

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：勉县农副产品集贸市场展示中心

项目编号：2208-610725-04-01-918097

建设地点：陕西省汉中市勉县周家山镇春光村9组

验收单位：陕西省汉中市勉县周家山镇春光村村民委员会

2025 年 03 月 20 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	勉县农副产品集贸市场展示中心	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资方)	陕西省汉中市勉县周家山镇春光村村民委员会	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	勉县水利局 勉水保[2024]1号 2024年01月24日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	于2022年1月25日开工，2023年12月1日完工，总工期约10个月		
水土保持方案编制单位	陕西中扬德项目管理有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	/		
主体工程施工单位			
水土保持监理单位			
水土保持设施验收 报告编制单位	陕西中扬德项目管理有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号），2025年03月20日，陕西省汉中市勉县周家山镇春光村村民委员会在春光村主持召开了勉县农副产品集贸市场展示中心水土保持设施自主验收会议，参加会议的有建设单位、施工单位、监理单位、特邀专家、水土保持设施验收报告编制单位等负责人代表共5人，会议成立了验收组（名单附后）。

会前，验收组查看了工程现场，查阅了相关技术资料；会上，验收组听取了建设单位关于水土保持工作的汇报，水土保持设施验收报告编制单位对本项目水土保持设施验收情况进行了汇报，以及其他参建人员等对项目建设有关情况的补充说明，经讨论，形成验收意见如下：

（一）项目概况

勉县农副产品集贸市场展示中心位于汉中市勉县周家山镇春光村，桥东路以东，本项目为新建建设类项目。本项目主要建设宿舍楼、综合大厅、业务大厅、农产品交易中心及仓库。依据相关资料，项目总用地面积为14186.13m²，处于建设红线范围内，为永久占地，占地类型为建设用地。项目建设用地主要由建构筑物、道路硬化和景观绿化等组成。其中项目建筑基底面积2587.00m²、道路硬化面积11011.50m²、景观绿化区面积587.63m²。勉县农副产品集贸市场展示中心已于2023年01月25日开工建设，2023年12月01日完工，总工期约10个月。总投资800万元，其中土建投资315万元。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

2024年01月24日，勉县水利局以勉水保〔2024〕1号文对本工程水土保持方案报告表发放行政许可承诺书。

项目实施过程中未涉及重大的水土保持变更。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目水土保持设计纳入主体工程一并设计，由主体设计单位将水土保持措施纳入主体并进行了专章设计。。

（四）验收报告编制情况和主要结论

2025年03月，建设单位委托陕西中扬德项目管理有限公司负责该项目的水土保持设施验收报告编制工作。水土保持设施验收报告编制单位在接到任务后，认真勘测现场，查阅水土保持方案、监理及施工资料基础上，确定项目实际发生的防治责任范围为1.42hm²。

水土保持措施布局基本合理，施工质量基本达到了设计标准，项目水土流失治理度达到98.59%，土壤流失控制比达到1.0，渣土防护率达到93%，表土保护率100%，林草植被恢复率97%，林草覆盖率4.23%。防治目标均能达到，因此工程范围各项防治指标达到要求。

经核定，工程水土保持工作在建设期间得到落实，完建的各项水土保持设施运行正常，水土流失防治效果已逐渐开始显现，工程涉及的各项水土保持措施已按照水土保持方案设计要求实施完成，工程质量总体合格，有效防治了建设过程中的水土流失，符合水土保持设施验收条件。

（五）验收结论

验收组认为：该项目建设审批文件齐全，建设单位基本完成了水土流失预防和治理任务，工程质量总体合格，水土流失防治指标均能达到水土保持方案确定的目标值，缴纳了水土保持补偿费，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（六）后续管护要求

对主体工程区的各项水土保持措施做好巡查管护工作，尤其是各防治分区植被措施的管护。

勉县农副产品集贸市场展示中心

验收组成员签字表

分工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组 长	武彦明	陕西省汉中市勉县周家山镇春光 村村民委员会	项目负责	武彦明	建设单位
	余海明	汉中市水务局	高级工程师	余海明	特邀专家
成员	廖建美	陕西五洲建设工程有限公司	工程师	廖建美	施工单位
			监理工程师		水土保持 监理单位
	马紫薇	陕西中扬德项目管理有限公司	工程师	马紫薇	水土保持设 施验收报告 编制单位